

PARLAMENTUL ROMÂNIEI SENAT

COMISIA JURIDICĂ, DE NUMIRI,
DISCIPLINĂ, IMUNITĂȚI ȘI VALIDĂRI
Nr. XIX/102/2008

RAPORT

La Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat "

Cu adresa nr. L39/2007, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbateră și întocmirea raportului la **Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat "**, în lumina Deciziei nr. 38/2008 a Curții Constituționale.

Un număr de 70 de deputați au înaintat Curții Constituționale sesizarea referitoare la neconstituționalitatea art. 18¹ din Legea privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat.

Prin Decizia nr. 38/2008, Curtea Constituțională, în temeiul art. 146 lit. a din Constituție, constată că dispozițiile referitoare la „vânzarea prin negociere directă” din art. 13 prevăzut la art. I pct. 3 și dispozițiile cuprinse la art. I pct. 6 referitoare la art. 18¹ sunt neconstituționale.

În ședința din 1 septembrie 2008, Comisia juridică a luat în dezbateră legea trimisă la promulgare și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte

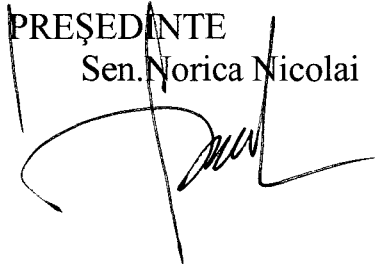
raport de admitere, pentru a pune de acord legea trimisă la promulgare cu decizia Curții Constituționale, adoptând amendamentele prevăzute în anexă.

Pentru a respecta criticile formulate, textele prevăzute în forma trimisă la promulgare după reexaminare și care au fost declarate neconstituționale sau care au legătură cu cele declarate ca atare de către Curtea Constituțională au fost eliminate. În acest sens, comisia a decis păstrarea unor texte în forma inițială a ordonanței, corelarea acestora, precum și introducerea unor texte noi, necesare unei concepții unitare a reglementării.

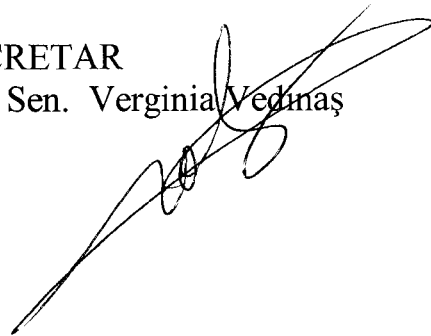
În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**, potrivit art. 76 alin. (2) din Constituția României, și o supunem spre dezbateră și adoptare Plenului Senatului, împreună cu **raportul de admitere**.

În conformitate cu art. 76 alin. (2) din Constituția României, precum și art. 88 alin. (7) pct. 1 din Regulamentul Senatului, Senatul ia în dezbateră această lege în calitate de **primă** Cameră sesizată.

PREȘEDINTE
Sen. Norica Nicolai



SECRETAR
Sen. Virginia Vednaș



Amendamente

**La Proiectul de lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2007 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.19/2002 privind unele măsuri pentru constituirea și utilizarea fondului locativ de protocol, proprietate publică a statului și pentru vânzarea unor imobile, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat",
Adoptate de Comisie în unanimitate**

XIX/102/2008

L39/2007

Nr. Crt.	Text OG nr. 28/2007	Forma trimisă la promulgare	Forma adoptată de comisie
1.	Art. 11. - (2) În sensul prezentului capitol, prin imobile se înțelege construcțiile care au altă destinație decât aceea de locuință de serviciu, precum și terenurile	Art. 11. - (2) Prin <i>imobile</i> se înțelege construcțiile care au altă destinație decât cea de locuințe de serviciu, atribuite în temeiul OUG nr. 80/2001 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea, temporar, a locuințelor de serviciu necesare unor categorii de personal din cadrul ministerelor, celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 717/2001, cu modificările și completările	Art. 11. (2) - se abrogă

		ulterioare, respectiv cea de locuințe de protocol, atribuite în temeiul Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și terenurile.	
2.	Art. 13. - Vânzarea imobilelor se realizează prin licitație deschisă, în condițiile prezentei ordonanțe.	Art. 13. - Vânzarea imobilelor se realizează prin licitație sau, după caz, prin negociere directă, în condițiile legislației în vigoare.	Art. 13. Vânzarea imobilelor prevăzute la art. 11 se realizează prin licitație deschisă, în condițiile prezentei ordonanțe.
3.			<p>- după art. I, se introduce art. I¹, având următorul cuprins :</p> <p>Art. I¹ - (1) Imobilele compuse din apartamentele situate în blocuri de locuințe, pentru care există o formă legală de folosință la data de 30 septembrie 2008, precum și terenul aferent acestora, proprietate privată al statului, aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, trec în proprietatea privată a statului și administrarea Primăriei Municipiului București.</p>

			<p>(2) Predarea imobilelor prevăzute la alin. (1) se face pe bază de proces-verbal încheiat între reprezentanții autorizați ai R.A. – A.P.P.S. și Primăriei Municipiului București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe.</p> <p>(3) Prin apartament, în sensul prezentei ordonanțe, se înțelege locuința individuală situată într-un bloc cu mai multe unități locative, care este destinată folosinței unei singure persoane sau a unei singure familii.</p> <p>(4) Dispozițiile alin. (1) – (3) nu se aplică imobilelor tip vilă și nici celor descrise la art. II alin. (2) lit. c) – e) din prezenta ordonanță și imobilelor tip vilă.</p> <p>(5) În cazul imobilului pentru care, la data de 30 septembrie 2008, exista înregistrat, pe rolul instanțelor judecătorești, litigiu cu privire la dreptul de folosință, dispozițiile prezentului articol se</p>
--	--	--	--

			aplică, în mod corespunzător, după soluționarea irevocabilă a litigiului.
4.	Art. II. - (1) În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, Secretariatul General al Guvernului va propune Guvernului spre adoptare proiectul unei noi hotărâri pentru organizarea și funcționarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat".		Art. II alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins : Art. II – (1) În termen de 30 de zile de la data finalizării procedurilor prevăzute de art. I¹ alin. (2), Secretariatul General al Guvernului va propune Guvernului spre adoptare proiectul unei noi Hotărâri pentru organizarea și funcționarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”.